



**Broj: 01-240/17**  
**Vareš, 30.11. 2017. godine**

Na osnovu člana 7. stav 3. i 4. Zakona o stvarnim pravima („Sl.novine Federacije BiH“, broj: 66/13 i 100/13), i člana 22. tačka 2. Statuta Općine Vareš (Prečišćen tekst), broj:01-162/12 od 11.09.2012. godine, Općinsko vijeće Vareš, na 12. sjednici održanoj 30.11.2017. godine, d o n o s i

**O D L U K U**  
**o gubitku statusa javnog dobra u općoj upotrebi**

**Član 1.**

Utvrđuje se da je izgubilo status javnog dobra u općoj upotrebi zemljište upisano u posjedovnom listu broj 192 k.o. Mir, označeno kao:

- k.č. broj 277/2 ulica, nekategorisani put u površini od 120 m2.

**Član 2.**

Na osnovu ove Odluke u katastarskom operatu Općine Vareš brisat će se raniji upis zemljišta iz člana 1. ove Odluke kao nekretnine u općoj upotrebi – ulica, nekategorisani put i upisati kulturu prema sadašnjem stanju i načinu korištenja kulture „gradilište“ sa upisom u korist posjednika MZ Stupni Do.

**Član 3.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objavljivanja na oglasnoj tabli Općine Vareš.

**PREDSJEDAVAJUĆI**  
**OPĆINSKOG VIJEĆA**

**Kenan Kamenjaš**

Odluka objavljena na oglasnoj tabli Općine Vareš 01.12. 2017. godine.

**OPĆINSKI NAČELNIK**

**Zdravko Marošević**

## **O b r a z l o ž e n j e**

Medžlis islamske zajednice Vareš podnio je ovom organu zahtjev za rješavanje imovinsko-pravnih odnosa na zemljištu na kom je izgrađen vjerski objekat-džamija u naselju Stupni Do. Objekat je izgrađen na lokaciji bivšeg doma kulture koji je porušen, a uz suglasnost mještana ovog naselja.

U postupku ovaj organ je utvrdio da je zemljište po novom premjeru upisano po nazivu parcele „ulica“ i načinu korištenja kao nekategorisani put, dok je po starom katastarskom operatu zemljište označeno kao k.č. broj 196/5 neplodno gradilište u površini od 120 m<sup>2</sup>, upisano u z.k. ulošku broj 91 k.o. SP Striježevo u korist društvena svojina pravo korištenja MZ Stupni Do sa 1/1 dijela, upisano na osnovu Rješenja SO Vareš, broj: 06-473-8/85 od 21.10.1985. godine, a na osnovu kog je izvršen prenos zemljišta u korist MZ Stupni Do radi izgradnje doma kulture.

Naprijed navedeno Rješenje nije bilo provodivo u katastarskom operatu jer je prije njegovog donošenja bilo neophodno donijeti Odluku i izvršiti ukidanje statusa na zemljištu kao dobra u općoj upotrebi kako bih se i u posjed upisala MZ Stupni Do.

Napominjemo da je ovaj organ nadležan za poslove urbanizma, a uz suglasnost građana MZ donio Rješenje o prenamjeni lokacije te izdao potrebnu urbanističko-tehničku dokumentaciju na kojoj je sada izgrađen vjerski objekat.

Da bih se pristupilo rješavanju imovinsko-pravnih odnosa, a obzirom da se u skladu sa Zakonom o stvarnim pravima, ne mogu sticati određena prava vlasništva na zemljištu koja se vode kao javna dobra-putevi, neophodno je donijeti Odluku kojom bi se ukinuo status javnog dobra na predmetnoj parceli, a zatim pristupilo daljem postupku.

**PREDLAGAČ  
OPĆINSKI NAČELNIK**

**Zdravko Marošević**